

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2011.gada 24.februārī

Nr.3

Darba kārtība :

1. Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
2. Par Valkas novada domes 2011.gada 1.februāra rīkojuma Nr.13-v apstiprināšanu.
3. Par Valkas pilsētas kultūras nama nomas maksas apstiprināšanu.
4. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu par biroja tehnikas izmantošanu Valkas pilsētas kultūras namā.
5. Par dabas resursu nodokļa izlietošanu.
6. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem.
7. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes nolikuma apstiprināšanu.
8. Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§).
9. Par piedalīšanos projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībā”.
10. Par iepirkumu komisijas sastāvu.
11. Par pabalsta pārrēķinu.
12. Par pabalsta pārrēķinu.
13. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Valmieras zonālajam valsts arhīvam.
14. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi SIA „Tīnes”.
15. Par adreses un nosaukuma piešķiršanu.
16. Par nekustamā īpašuma „***” sadalīšanu Valkas pagastā.
17. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagasta „***”, kadastra apzīmējums 9488 005 0264.
18. *** iesnieguma izskatīšana.
19. *** iesnieguma izskatīšana par nomas līguma laušanu pirms termiņa.
20. *** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „***” Valkas novada *** pagastā.
21. *** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „***” Valkas novada Valkā.
22. *** iesnieguma izskatīšana par nomas līguma laušanu pirms termiņa.
23. *** iesnieguma izskatīšana.
24. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas novada Valkas pagastā „Bābernieki”.
25. Par izlīguma noslēgšanu un zemes gabalu (kapsētas teritorija) pārņemšanu Valkas novada domes īpašumā.
26. Par izglītojamo uzņemšanu Valkas ģimnāzijas 7.klasē.
27. Nolikuma „ Par Valkas novada kultūras iestāžu amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru finansēšanas kārtību” apstiprināšana.
28. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
29. Par neapbūvēta zemes gabala Valkas novadā, Ērģemes pagastā „Krujiņas”, kadastra apzīmējums 9452 009 0134 atsavināšanu.
30. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
31. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu personai, pamatojoties uz Valkas rajona tiesas spriedumu.
32. Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2011.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem.
33. Par adrešu datu sakārtošanu Valkas novada teritorijā.
34. Par zemes gabala sadalīšanu.
35. Par nomas līguma slēgšanu uz daļu no zemes gabala „***” *** pagastā, Valkas novadā.
36. Par zemes vienību izņemšanu no rezerves zemes fonda un to piekritību vai piederību pašvaldībai.
37. Par zemes gabalu „***” Valkas novada *** pagastā.
38. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada *** pagasta „***”, kadastra apzīmējums 9488 010 0222.

39. Par nomas līguma slēgšanu uz daļu no zemes gabala „***” *** pagastā, Valkas novadā.
40. Par viedokļa izteikšanu sakarā ar elektroenerģijas paaugstinājumu.



IZRAKSTS

LATVIJAS REPUBLIKA
V A L K A S N O V A D A D O M E

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2011.gada 24.februārī

Protokols Nr.3

1.§.

Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

(M.Zeltiņa, A.Simulis)

Izskatot iesniegtos Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumus, dome konstatēja:

Maksas pakalpojumu izcenojumos ieviestas nelielas izmaiņas - atsevišķi izdalīta maksa par šampanieša telpas un šampanieša glāžu izmantošanu uz 15 minūtēm pēc svinīgās ceremonijas, noteikta maksa par tiesībām veikt svinīgās ceremonijas video filmēšanu.

Saglabāta iespēja apmaksāt ceremonijas tulkošanu svešvalodā, izmantojot tulka pakalpojumus, un ieviests jauns pakalpojums - rituāla sagatavošana svešvalodā bez tulka pakalpojumiem, ar to pamatā domājot ceremonijas norisi krievu valodā.

Ja līdz šim visa veida civilstāvokļa reģistrācijas ziņu meklēšana un sagatavošana, kas saistīta ar dzimtas koka izpēti, maksāja Ls 10.00, neskatoties, vai cilvēkam vajag uzzināt 2 vai 20 faktus. Tagad noteikta samaksa Ls 1.00 par vienu arhīva vienību, pie kam plašinātas iespējas meklēt ne vien Valkas nodaļas, bet visos Latvijas Republikas dzimtsarakstu nodaļu arhīvos.

Maksas pakalpojumos PVN iekļauts kopējā summā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt sekojošus Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumus:

Nr.p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Maksa (LVL) Kopā ar PVN
1.	Laulību reģistrācijas svinīgā rituāla sagatavošana un vadīšana	1 reize	25.00
2.	Laulību reģistrācijas svinīgā rituāla sagatavošana un vadīšana, ja abi jaunlaulātie ir pensionāri	1 reize	5.00
3.	Konsultācijas sniegšana, dokumentu pieņemšana, noformēšana un svinīgā laulību reģistrācijas rituāla sagatavošana un vadīšana, ja laulība tiek reģistrēta ar ārvalstu pilsoni	1 reize	30.00
4.	Laulību reģistrācijas svinīgā rituāla sagatavošana un vadīšana, reģistrējot laulību ārpus nodaļas telpām (slimnīcā, mājās, policijā u.c., atbilstoši MK 29.11.2005. noteikumiem Nr.904.)	1 reize	25.00
5.	Laulību reģistrācijas svinīgā rituāla sagatavošana un vadīšana pēc pieprasījuma savstarpēji vienojoties ārpus darba laika un atpūtas un	1 reize	50.00

	svētku dienās		
6.	Svinīga zelta, sudraba vai citu kāzu jubileju ceremonija	1 reize	20.00
7.	Svinīga bērna dzimšanas reģistrācijas ceremonija	1 reize	10.00
8.	Ceremonijas tulkošana svešvalodā	1 reize	10.00
9.	Rituāla sagatavošana svešvalodā (bez tulka pakalpojumiem)	1 reize	5.00
10.	Konsultācija reģistru ierakstu atjaunošanas jautājumos, nepieciešamo dokumentu izprasīšana no iestādēm un institūcijām, reģistru ierakstu noformēšana, pasta izdevumi dokumentu savākšanai un pārsūtīšanai	1 reize	10.00
11.	Konsultācija reģistru ierakstu labošanas, papildināšanas un anulēšanas jautājumos, nepieciešamo dokumentu izprasīšana no iestādēm un institūcijām, reģistru ierakstu noformēšana, pasta izdevumi dokumentu savākšanai un pārsūtīšanai	1 reize	5.00
12.	Reģistra ieraksta atkārtotas apliecības izsniegšanai sameklēšana, sagatavošana	1 arhīva vienība	2.00
13.	Visa veida civilstāvokļa reģistrācijas ziņu, kas saistītas ar pilsoņu dzimtas koka izpēti, meklēšana un sagatavošana Latvijas Republikas dzimtsarakstu nodaļu arhīvos	1 arhīva vienība	1.00
14.	Dokumentu meklēšana arhīva fondos un atbildes par reģistra neesamību sagatavošana	1 arhīva vienība	1.00
15.	Iesnieguma aizpildīšana (pēc apmeklētāja lūguma) arhīva dokumentu saņemšanai	1 reize	0.50
16.	Iesnieguma aizpildīšana un nosūtīšana (pēc apmeklētāja lūguma) uz citām dzimtsarakstu nodaļām vai arhīviem	1 reize	1.00
17.	Šampanieša telpas un glāžu izmantošana pēc svinīgās ceremonijas	15 minūtes	3.00
18.	Svinīgās ceremonijas video filmēšanas atļaujas izsniegšana	1 reize	3.00
19.	No maksas par 12., 13., 16., 17. un 18. punktā minētajiem pakalpojumiem atbrīvot šādas personas, uzrādot attiecīgu dokumentu		
	19.1. pirmās un otrās grupas invalīdus,		
	19.2. trūcīgās un maznodrošinātās personas		
	19.3. politiski represētās personas		

2. Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas apstiprinātos maksas pakalpojumu izcenojumus piemērot ar 2011.gada 1.martu.
3. Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājam Mārai Zeltiņai nodrošināt pievienotās vērtības nodokļa aprēķinu atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli” un maksas pakalpojumu saraksta pieejamību iedzīvotājiem.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmums „Par Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8., 26.§.).
5. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja Māra Zeltiņa.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt domes priekšsēdētāja vietniekam Viesturam Zariņam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§.

Par Valkas novada domes 2011.gada 1.februāra rīkojuma Nr.13-v apstiprināšanu

(K.Albergs)

Pamatojoties uz likumu „Par valsts budžetu 2011.gadam” un Izglītības un zinātnes ministrijas noteikto mērķdotācijas apjomu Valkas novadam, tika pieņemts rīkojums „Par valsts budžetu mērķdotāciju sadali izglītības iestādēm”.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

Apstiprināt Valkas novada domes 2011.gada 1.februāra rīkojumu Nr.13-v „Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali izglītības iestādēm”.

3.§. Par Valkas pilsētas kultūras nama telpu nomas maksas apstiprināšanu

(L.Lāne)

Dome izskata sagatavotos maksas pakalpojumus par Valkas kultūras nama telpu iznomāšanu sakarā ar izmaiņām likumā „Par pievienotās vērtības nodokli”.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta b)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas pilsētas kultūras nama telpu nomas maksu (t.sk. PVN):
 - 1.1. skatītāju zāle - LVL 30,00 par vienu stundu;
 - 1.2. mazā zāle - LVL 15,00 par vienu stundu;
 - 1.3. mazās zāles vestibils - LVL 15,00 par vienu stundu;
 - 1.4. skatītāju zāles foajē - LVL 15,00 par vienu stundu;
 - 1.5. pārējās iznomāšanai iespējamās telpas - LVL 15,00 par vienu stundu;
 - 1.6. spoguļzāle regulārām maksas pulciņu nodarbībām - LVL 4,00 par vienu stundu;
 - 1.7. atpūtas telpa + sauna + dušas – LVL 18,00 par vienu stundu.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
3. Valkas novada domes iestādes lēmuma 1.punktā minētās telpas izmanto bez nomas maksas.
4. Ar šī lēmuma stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2010.gada 28.janvāra lēmums „Par Valkas pilsētas kultūras nama nomas maksas apstiprināšanu”. (sēdes protokols Nr.1, 17.§.) un 2010.gada 25.februāra lēmums „Par nomas maksas apstiprināšanu Valkas pilsētas kultūras nama nodarbību telpai-spoguļzālei”. (sēdes protokols Nr.3, 44.§.)
5. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pilsētas kultūras nama direktore Aija Sallu.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

4.§. Par maksas pakalpojumu apstiprināšanu par biroja tehnikas izmantošanu Valkas pilsētas kultūras namā

(L.Lāne)

Dome izskata sagatavotos maksas pakalpojumu izcenojumus par Valkas pilsētas kultūras nama biroja tehnikas – krāsu lāzerprintera KONICA MINOLTA MAGICOLOR MC7450 II A3 lietošanu - printēšanu.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt maksu par Valkas kultūras nama biroja tehnikas - krāsu lāzerprintera lietošanu (t.sk.PVN):
 - 1.1. maksa par printēšanu A3 formāts /1 lapa/ - LVL 1,00;
 - 1.2. maksa par printēšanu A4 formāts /1 lapa/ - LVL 0,50.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pilsētas kultūras nama direktore Aija Sallu.
3. Uzdot Valkas pilsētas kultūras nama direktorei Aijai Sallu nodrošināt sniegtā pakalpojuma cenas uzskatāmu izvietojumu pircējam redzamā vietā.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Par dabas resursu nodokļa izlietošanu

(V.Zariņš, A.Simulis)

Lai 2011.gadā veiktu ar vides sakārtošanu saistītas aktivitātes Valkas novadā, kuras finansējamas no dabas resursu nodokļa ieņēmumiem, nepieciešams lemt par dabas resursu nodokļa izlietošanu. Paredzēts, ka dabas resursu nodoklis tiks izmantots sekojošiem mērķiem: daudzgadīgo stādījumu atjaunošana, puķu stādu iegāde, dūņu izvešanas un atkritumu savākšanas no Zāģezera izdevumu apmaksā, Valkas pamatskolas pagalma sakārtošana, kapsētu un Pedeles upes krasta labiekārtošana.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 2.punkta un Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta 1.daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt vides aizsardzībai un atjaunošanai, ūdeņu aizsardzībai, augšņu un grunts aizsardzībai Valkas novadā Ls 20000,- (divdesmit tūkstoši lati) sekojošiem mērķiem:
 - 1.1. Vides atjaunošanai (Valkas pamatskolas pagalma sakārtošanai, kapsētu un Pedeles upes krasta labiekārtošanai, daudzgadīgo stādījumu atjaunošanai, puķu stādu iegādei, dzīvnieku patversmes sakārtošanai, attīrīšanas iekārtu sūkņu remontam un iegādei u.tml.);
 - 1.2. vides aizsardzībai (dūņu izvešanai no Zāģezera un atkritumu savākšanai Valkas novada teritorijā).
2. Lēmuma 1.punktā minēto darbu veikšanai finansējumu ņemt no dabas resursa nodokļa ieņēmumiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem

(K.Albergs, U.Ozoliņa, V.Zariņš, A.Simulis, I.Meļķis, A.Sjademe)

Tiek izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” iesniegums par pamatkapitāla palielināšanu un Valkas novada domes priekšsēdētāja Kārļa Alberga priekšlikums par valdes locekļu skaita palielināšanu.

2009.gada 30.martā Valkas pilsētas dome pieņēma lēmumu par finanšu līdzekļu ieguldīšanu SIA „Valkas Namsaimnieks”, lai pilsētas iedzīvotājiem nodrošinātu kvalitatīvu komunālo pakalpojumu sniegšanu un to uzlabošanu.

Atbilstoši Komerclikuma 151.panta 3.daļai un 156.panta 1.daļai, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” (turpmāk – Likums) 42. un 43.pantiem, lēmumu par pašvaldības kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu pieņem dome. Esošais pamatkapitāls ir apmaksāts pilnā apmērā, līdz ar to ir iespējams veikt pamatkapitāla palielināšanu.

Valkas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” palielinātais pamatkapitāls tiek apmaksāts ar naudas ieguldījumu LVL 22700,00 apmērā, samaksu veicot ne vēlāk kā viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Likumam, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina dalībniekam izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā viena mēneša laikā no dienas, kad dalībnieku sapulce pieņēmusi lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 7.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 1.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 42.panta, 43.panta pirmās daļas 1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – 1 deputāts (U.Ozoliņa), **ATTURAS** – 4 deputāti (A.Simulis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (vienotais reģistrācijas numurs 44103055060) (turpmāk – Sabiedrība) pamatkapitālu. Sabiedrības pamatkapitālu palielināt, palielinot esošo kapitāla daļu skaitu, pamatojoties uz dalībnieka ieguldījumiem Sabiedrības pamatkapitālā naudas līdzekļu veidā LVL 22700,00 (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti lati) apmērā.
2. Pēc pamatkapitāla palielināšanas Sabiedrības pamatkapitāls ir LVL 281359,00 (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis trīs simti piecdesmit deviņi lati) apmērā, kas sastāv no 281359 (divi simti astoņdesmit viena tūkstoša trīs simti piecdesmit deviņi) kapitāla daļām. Vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir LVL 1,00

- (viens lats). Līdz pamatkapitāla palielināšanai Sabiedrības pamatkapitāls ir LVL 258659,00 (divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti piecdesmit deviņi lati) apmērā.
3. Grozīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu 9. un 10.punktus un izteikt tos jaunā sekojošā redakcijā:
 - „9. Sabiedrības pamatkapitāls ir LVL 281359,00 (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis trīs simti piecdesmit deviņi lati).
 10. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 281359 (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis trīs simti piecdesmit deviņās) kapitāla daļās.”
 4. Grozīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu 12., 13., 14.un 17.punktu un izteikt tos jaunā sekojošā redakcijā:
 - „12. Valdes sastāvā ir 3 (trīs) locekļi - valdes priekšsēdētājs un divi valdes locekļi. Valde pieņem lēmumus ar vienkāršu klātesošo valdes locekļu balsu vairākumu.
 13. Visiem valdes locekļiem ir pārstāvības tiesības. Valdes loceklis ir tiesīgs pārstāvēt sabiedrību kopīgi ar otru valdes locekli, valdes priekšsēdētājs pārstāv sabiedrību atsevišķi.
 14. Valdes atlīdzību par amata pienākumu pildīšanu nosaka ar Valkas novada domes lēmumu normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
 17. Valdei ir pienākums līdz mēneša 20.datumam, kas seko ceturksnim, sniegt Sabiedrības Dalībnieku sapulcei pārskatu par Sabiedrības darbību un finansiālo stāvokli, kā arī jebkuriem citiem ar Sabiedrības komercdarbību saistītiem būtiskiem apstākļiem.”
 5. Apstiprināt grozījumus sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtos (1.pielikums).
 6. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu jauno redakciju (2.pielikums).
 7. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (3.pielikums).
 8. Ar šī lēmuma izpildi saistītos izdevumus apmaksāt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” līdzekļiem.
 9. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim iesniegt un saņemt Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā grozījumus Valkas novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatdokumentus.
 10. Par lēmuma izpildi atbild sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.
 11. Lēmuma izpildi kontrolēt domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam.
 12. Lēmums stājas spēkā 2011.gada 1.aprīlī.

7.§.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes nolikuma apstiprināšanu

(K.Albergs, U.Ozoliņa, E.Pormeistere, V.Zariņš, A.Sjademe)

Tiek izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes nolikums. Valdes nolikums nepieciešams, lai noteiktu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētāja un locekļu pienākumus, tiesības un atbildību un valdes sēžu norises kārtību.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 8.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 5 deputāti (U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe),
Valkas novada dome

N O L E M J :

- 1.Apstiprināt Nolikumu Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes nolikums” (pielikumā).
- 2.Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8.§.

Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§)

(I.Markova, A.Sjademe, M.Magone)

2011.gada 27.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§).

Ērģemes pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Krams ir ierosinājis likvidēt Ērģemes pagasta pārvaldē amata vietu „Elektriķis”, kurai bija noteikta likme 0,5, un palielināt amata „Traktorists” likmi no 0,5 uz 1, traktoristam nosakot papildus amata pienākumiem arī elektriķa pienākumus.

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no Kārķu pagasta pārvaldes apkopējas par nepamatoti zemo darba algu. Savā iesniegumā sniegusi informāciju par veicamajiem pienākumiem, tie ir apkopējas, kurinātāja

un sētnieka pienākumi. Izvērtējot esošo situāciju, veicamos darba pienākumus un darba apjomus, noteikt darba samaksu 1 slodzi ar darba algu Ls 220.- mēnesī.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 9.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1.Izdarīt sekojošus grozījumus Pielikumā Nr.27 Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumam „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§.), izslēdzot 26.punktu un veicot izmaiņas 31.punktā sekojošā redakcijā:

Nr.p. k.	Amats	Darba vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī) /stundas tarifa likme (Ls/h)	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī) /stundas tarifa likme (Ls/h)	Darba alga mēnesī LVL
31.	Traktorists	1	1,50	1,50	Pēc nostrādātajām stundām

2.Izdarīt sekojošus grozījumus Pielikumā Nr.28 Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumam „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§.), veicot izmaiņas 4.punktā sekojošā redakcijā:

Nr.p. k.	Amats	Darba vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī) /stundas tarifa likme (Ls/h)	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī) /stundas tarifa likme (Ls/h)	Darba alga mēnesī LVL
4.	Apkopēja	1	235	220	220.00

3. Uzdot Valkas novada Ērģemes pagasta un Kārķu pagasta pārvaldniekiem nodrošināt lēmumam atbilstošu darba līgumu sagatavošanu un parakstīšanu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Baškis.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

9.§.

**Par piedalīšanos projektu konkursā
„Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībā”**

(K.Ganiņa)

2011.gada 7.februārī Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no Valkas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Lapsas, kurā tiek lūgta atļauja piedalīties Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātā atklātu projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībā”. Pašvaldību līdzfinansējums nav prasīts. Projektu iesniegšanas termiņš 2011.gada 25.februāris.

Projektā „Atbalsts Lugažu muižas jauniešu centra – galda spēļu istabas izveide” plānots iegādāties galda spēles ar aprīkojumu. Projektā paredzētā summa ir Ls 1531,-.

Projektā „Lugažu muižas jauniešu centra – mūzikas telpas aprīkojuma papildināšana” plānots iegādāties un papildināt jau esošo mūzikas instrumentu bāzi. Projektā paredzētā summa Ls 1550,-.

Projektā „Lugažu muižas jauniešu centra – disko un multimediju centra izveide” plānots iegādāties disko un multimediju telpas aprīkojumu. Projektā paredzētā summa ir Ls 1548,-.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 10.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- 1.Atbalstīt Valkas pagasta pārvaldes jauniešu centru piedalīties Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā atklātu projektu konkursā „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībā”.
- 2.Par lēmuma izpildi atbild Valkas pagasta Lugažu saietā nama vadītāja Kristīne Ganiņa.
- 3.Lēmuma izpildi kontrolē Valkas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Lapsa.

10.§.

Par iepirkumu komisijas sastāvu

(V.Zariņš)

U.Ozoliņa lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Dome izskata iepirkumu komisijas priekšsēdētājas Ernās Pormeisteres dienesta ziņojumu ar lūgumu lemt par iepirkumu komisijas sastāvu pēc viena no priekšlikumiem:

- 1) samazināt locekļu skaitu iepirkumu komisijā, izslēdzot no komisijas locekļu skaitu deputāti Undu Ozoliņu;
- 2) nemainot komisijas locekļu skaitu un deputātes Undas Ozoliņas vietā komisijā ieceļot kādu citu personu.

Pēc E.Pormeisteres apkopotās informācijas U.Ozoliņa pamatdarba dēļ nav apmeklējuši lielāko daļu no komisijas sēdēm, kas būtiski apgrūtina komisijas darbu, jo Publisko iepirkumu likuma 24.panta 1.daļā noteikts, ka iepirkumu komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz 2/3 komisijas locekļu, bet ne mazāk kā trīs locekļi. Tā kā Valkas novada domes iepirkumu komisija sastāv no 7 locekļiem, tad katrā sēdē jāpiedalās vismaz 5 locekļiem. Šobrīd ir izveidojusies situācija, ka faktiski komisijā darbojas 6 locekļi un tikai viens no viņiem var nepiedalīties komisijas sēdē. Ja izveidojas situācija, ka komisijas sēdē nevar piedalīties vēl kāds no komisijas locekļiem, tad sēdes notikt nevar.

Ja Pastāvīgā iepirkumu komisija sastāvētu no 6 locekļiem, tad sēdes varētu notikt, ja uz sēdi būtu ieradušies 4 komisijas locekļi.

Pastāvīgā iepirkumu komisija jau ir pierādījusi, ka spēj veiksmīgi darboties 6 locekļu sastāvā, tādēļ būtu lietderīgi samazināt komisijas locekļu skaitu.

Publisko iepirkumu likuma 22.panta 3.daļa nosaka, ka pasūtītājs izveido iepirkumu komisiju, kuras sastāvā ir vismaz trīs locekļi. Ja iepirkuma paredzamā līgumcena ir lielāka par 500 000 latu, pasūtītājs izveido iepirkuma komisiju, kuras sastāvā ir vismaz pieci locekļi.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 11.§.) un vadoties no Publisko iepirkumu likuma 22.panta, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 24.punkta, par lēmuma 1.punktu atklāti balsojot: **PAR** – 8 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, E.Pormeistere, M.Magone, V.Šaicāns, M.Kreilis, M.Treijere, M.Pētersons), **PRET** – 2 deputāti (A.Vējiņš, E.Lībietis), **ATTURAS** – 4 deputāti (R.Videmanis, S.Pilskalne, A.Simulis, A.Sjademe), par lēmuma 2., 3.un 4.punktu atklāti balsojot: **PAR** – 8 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – 6 deputāti (A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe), **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

- 1.Atbrīvot no Valkas novada pastāvīgās iepirkumu komisijas locekļa amata Undu Ozoliņu, Valkas novada domes deputāti.
- 2.Sagatavot uz Valkas novada domes 2011.gada marta mēneša sēdi grozījumus Valkas novada domes nolikumā, nosakot pastāvīgo iepirkumu komisiju 6 locekļu sastāvā.
- 3.Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild priekšsēdētāja vietnieks juridiskajos un sociālā darba jautājumos Viesturs Zariņš.
- 4.Lēmuma izpildi kontrolē priekšsēdētājs Kārlis Albergs.

11.§.

Par pabalsta pārrēķinu ***

(V.Zariņš)

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 13.§.) un vadoties no Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

- 1.Piešķirt ***, dzīvo *** pašvaldības ikmēneša pabalstu Ls 146,- (viens simts četrdesmit seši lati) no 2011.gada 1.janvāra.

12.§.

Par pabalsta pārrēķinu ***

(V.Zariņš)

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 14.§.) un vadoties no Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Piešķirt ***, dzīvo ***, pašvaldības ikmēneša pabalstu Ls 182,28 (viens simts astoņdesmit divi lati un 28 santīmi) no 2011.gada 1.janvāra.

13.§.

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
Valmieras zonālajam valsts arhīvam**

(I.Meļķis)

Valkas novada dome izskata Latvijas nacionālā arhīva, reģistrācijas Nr.90009476367, juridiskā adrese: Šķūņu iela 11, Rīga, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar Valmieras zonālo valsts arhīvu 2007.gada 5.februārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 nomas līguma termiņu līdz 2011.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar Valmieras zonālo valsts arhīvu un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

14.§.

Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi SIA „Tīnes”

(I.Meļķis)

Valkas novada dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Tīnes”, reģistrācijas Nr.4010308437, juridiskā adrese: Amatu iela 5, Rīga, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas maksas samazināšanu sakarā ar loga nomaņu nomātās telpās.

Ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Civillikuma 1846.panta, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkts, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pieņemt kā ieskaitu nomas maksai nomnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Tīnes”, reģistrācijas Nr.4010308437, juridiskā adrese: Amatu iela 5, Rīga, veikto ieguldījumu nomas objektā Valkā, Rīgas ielā 24 - izdevumus par logu nomaņu LVL 160,00 (viens simts sešdesmit lati) 75% apmērā no nomas maksas mēnesī līdz laikam, kad tiek segts viss Nomnieka veiktais ieguldījums.
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot vienošanos par ieskaitu kā papildinājumu nomas līgumam ar SIA „Tīnes” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

15.§.

Par adreses un nosaukuma piešķiršanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš”, reģistra Nr.40003032065, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, iesniegumu ar lūgumu piešķirt adresi zemes vienībai Valkas novada Valkā ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0210, tika konstatēts:

Saskaņā ar Valkas pilsētas domes 2009.gada 23.februāra sēdes lēmumu tiek nolemts atzīt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 2.punktu, zemes gabals – Dzelzceļš (Rīga - Valga), kadastra apzīmējums 9401 002 0210, ar platību 90 000 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme zem dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101), nododams reģistrēšanai uz valsts vārda.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem” (publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2009.gada 11.septembrī Nr.145)), zemes gabals atrodas tehniskās apbūves teritorijā.

Ar Valkas novada domes 2010.gada 28.janvāra lēmumu ir nolemts precizēt platību zemes gabalam, kas atrodas Valkas novada Valkā, ar kadastra apzīmējumu 94010020210 - 9.2719 ha.

Zemes gabalam nav noteikta adrese.

Valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš” lūdz noteikt augstāk minētajam zemes gabalam adresi: Vienības gatve 15, Valka, Valkas novads.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 3.§.) un vadoties no LR Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0210, platība 9.2719 ha nosaukumu un adresi: Vienības Gatve 15, Valka, Valkas novads.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

16.§.

Par nekustamā īpašuma „**” sadalīšanu Valkas pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata ***, dzīvo „****”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 2.februāra iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „****” iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 9488 011 0048, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „****”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 4.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.un 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „****”, kadastra numurs 9488 014 0010, kas atrodas Valkas pagastā, Valkas novadā, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 011 0048, platība 21.62 ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar platību 21.62 ha, piešķirt nosaukumu „****”, Valkas pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

17.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagasta „**”, kadastra apzīmējums 9488 005 0264**

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods *** - *** , dzīvo *** iela *** , *** , 2011.gada 19.janvāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2011.gada 25.janvārī, reģ.Nr.56) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu „***” Valkas pagastā, Valkas novadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 6.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atklāti balsojot Valkas novada dome deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** , personas kods ***_*** , par zemes gabalu Valkas novada, Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums 9488 005 0264, platība 0.0984 ha.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

18.§.

*** iesnieguma izskatīšana

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods ***_*** , dzīvo *** , *** , *** pagasts, Valkas novads, 2010.gada 24.janvāra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 25.01.2011. Nr.60) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.60 nomu. Izskatot ar lietu saistītos dokumentus tika konstatēts:

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 7.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

- 1.Slēgt vienošanos ar *** par 2008.gada 30.decembrī noslēgtā nomas līguma „Par zemes gabala Valkas novada *** pagastā „***” kadastra apzīmējums 9466 005 0359, daļas 164.7m² platībā” izbeigšanu pirms termiņa - ar 2011.gada 1.martu.
- 2.Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

19.§.

*** iesnieguma izskatīšana par nomas līguma laušanu pirms termiņa

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods ***_*** , dzīvo *** ielā *** , *** , 2011.gada 1.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 02.02.2011. Nr.792) ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 8.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, pamatojoties uz Nomas Līguma 5.2.punktu, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu un vadoties no Latvijas Republikas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta 1.daļas; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Izbeigt ar nomnieku *** 2010.gada 21.jūnijā noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.548, pirms termiņa, t.i. ar 2011.gada 1.martu.

2. Noslēgt ar *******, personas kods *****-*****, nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pilsētā „********” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.2.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III daļas.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

20.§.

***** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu
„****” Valkas novada *** pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata *******, dzīvo „********”, ******* pagasts, Valkas novads, 2011.gada 3.februārī iesniegto iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0253, „********”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 9.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas un 6.panta 2.daļas; Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta, atklāti deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar ******* par 2007.gada 3.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.4. izbeigšanu pirms termiņa ar 2011.gada 1.martu.
2. Noteikt, ka zemes gabals Valkas novada ******* pagastā „********” ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0253, platība 0.3 ha, ieskaitāms rezerves zemes fondā.
3. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

21.§.

***** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu
„****” Valkas novada Valkā**

(L.Engere)

Dome izskata *******, dzīvo ******* iela *******, *******, 2011.gada 2.februārī iesniegto iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0616, „********”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 10.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta 1.daļas 1.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļas; Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izslēgt *******, personas kods *****-*****, no nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju saraksta.
2. Publicēt Valkas novada mājas lapā (www.valka.lv) informāciju par iespējām nomāt Valkas pilsētas teritorijā zemi sakņu dārzu vajadzībām.
3. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

22.§.

***** iesnieguma izskatīšana par nomas līguma laušanu pirms termiņa**

Dome izskata ***, personas kods ***.***, dzīvo *** iela ***, ***, 2010.gada 30.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.01.2011. Nr.2) ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr.18-2009, par zemes gabalu Valkas novada *** pagastā „****”, par labu ***, kā arī atsakās no vairāku iesnieguma pielikumā minēto zemes gabalu lietošanas tiesībām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 12.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, pamatojoties uz Nomas Līguma 7.3.punktu, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas, 25.panta 2¹.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; 2009.gada 30.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma; 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreillis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt ar nomnieku *** 2009.gada 2.martā noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.18-2009 pirms termiņa, t.i. ar 2010.gada 31.decembri.
2. Noslēgt ar *** nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada *** pagastā „****” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu vadoties no 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

23.§.

***** iesnieguma izskatīšana**

Dome izskata ***, personas kods ***.***, dzīvo *** iela ***, ***, 2010.gada 30.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.01.2011. Nr.2) par atteikumu no zemes lietošanas tiesībām uz zemes gabaliem Valkas novada *** pagastā „****”, par labu ***.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 13.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 4.punkta, 25.panta 2¹.daļas; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punkta, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta 3.daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreillis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt *** zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi no 2010.gada 31.decembra uz sekojošiem zemes gabaliem Valkas novada *** pagasta “****” ar kadastra apzīmējumu:
 - 1.1. 9496 009 0054, platība 12.3 ha;
 - 1.2. 9496 009 0049, platība 1.4 ha;
 - 1.3. 9496 008 0060, platība 30.0 ha;
 - 1.4. 9496 009 0076, platība 20.0 ha;
 - 1.5. 9496 008 0061, platība 28.9 ha.
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu tiesiskais valdītājs ir Valkas novada dome.
3. Personas, kurām izbeigtas zemes lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

4. Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir līdz 2011.gada 31.decembrim.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

24.§.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam
Valkas novada Valkas pagastā „Bābernieki”**

(L.Engere)

Dome izskata atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Bābernieki” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0001 zemes ierīcības projektu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (protokols Nr.2., 14.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldībā attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālpļānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2010.gada 25.novembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Bābernieki”, Valkas pagasts, Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļas; Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka lietošanas mērķi, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Bābernieki” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0001 sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma „Bābernieki” parceli ar kopējo platību 27.7 ha (skat. zemes ierīcības projektā – parcele Nr.2), vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, kadastra apzīmējumu 9488 010 0001 un nosaukumu „Bābernieki”, Valkas pagasts, Valkas novads, nosakot sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1. zemes gabala daļai ar platību 22.1 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 - 2.2. zemes gabala daļai ar platību 5.6 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Piešķirt no nekustamā īpašuma „Bābernieki” atdalāmajai parceli (zemes ierīcības projektā norādīta parcele Nr.1) ar kopējo platību 28.6 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā jaunu nosaukumu „Bāberzeme”, Valkas pagasts, Valkas novads.
4. Noteikt atdalāmajai zemes vienībai „Bāberzeme” ar kopējo platību, 28.6 ha - nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
5. Lēmums par Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Bābernieki” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0001, sadali īstenojams četrus (4) gadu laikā. Ja zemes ierīcības projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemesgabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā, saskaņā ar LR Zemes ierīcības likuma 22.pantu.
6. Zemes gabali izmantojami ievērojot Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem” prasības.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

25.§.

**Par izlīguma noslēgšanu un zemes gabalu (kapsētas teritorija)
pārņemšanu Valkas novada domes īpašumā**

(L.Engere)

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas otrajam punktam ir - gādāt par kapsētu izveidošanu un uzturēšanu. Valkas pilsētas Cimzes kapi sakarā ar ieilgušo tiesvedību šobrīd netiek pienācīgi apsaimniekoti.

Saskaņā ar Valkas novada domes Zemes komisijas rīcībā esošajām Latvijas Valsts Vēstures arhīva izziņām, zemes gabali Valkas pilsētas teritorijā ar gruntsgabala Nr.406F un 407F līdz 1940.gada 21.jūlijam ir piederējuši Lugažu evaņģēliski luteriskai draudzei (turpmāk tekstā – Draudze) (2003.gada 11.marta Izziņa Nr.5-JP-511 un 2003.gada 11.marta Izziņa Nr.5-JP-511/1). Arhīva izziņās minēto zemes gabalu platības nav uzrādītas, taču tās ir konstatējamas Valkas pilsētas apbūves plānā uz 1940.gadu (kopumā 8.64ha): zemes gabals 406F – 67477 m²; zemes gabals 407F – 18982 m².

Bijušais gruntsgabals 406F ir tagadējais zemes gabals ar kadastra numuru 9401 001 0714 ar adresi Valka, Miera iela 2, zemes gabala platība šobrīd- 67467 m².

Bijušais gruntsgabals 407F ir izvietots uz zemes gabaliem ar kadastra numuru 9401 001 0732 Valka, Rīgas iela 37A (Brāļu kapi), zemes gabala platība – 7267 m² un 9401 001 0716, Valka Miera iela 9, zemes gabala platība – 11245 m².

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumam. Valkas pilsētas teritorijas plānojamam” (apstiprināts ar 27.08.2009. Valkas novada domes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.6-33, publicēts Latvijas Vēstnesī 2009.gada 11.septembrī)), zemes gabali:

Valka, Miera iela 2, kadastra Nr.9401 001 0714 atrodas kapsētas teritorijā;

Valka, Rīgas iela 37A, kadastra Nr.9401 001 0732 atrodas kapsētas teritorijā;

Valka, Miera iela 9, kadastra Nr.9401 001 0716 atrodas kapsētas teritorijā.

Jautājums par Draudzes īpašuma tiesību atjaunošanu uz bijušajiem īpašumiem (kapi Miera iela 2, Rīgas iela 37A un Miera iela 9) Valkas pilsētas teritorijā tiek izskatīts Latvijas Republikas Augstākajā tiesā, kas, uzklauzījusi lietas dalībnieku paskaidrojumus, uzdeva līdz 2011.gada 3.martam noslēgt izlīgumu starp Valkas novada domi un Draudzi, paturot Valkas novada domes īpašumā zemesgabalus, uz kuriem atrodas kapi un nododot Draudzes īpašumā līdzvērtīgu zemes gabalu.

Valkas pilsētas teritorijā ir vairāki zemesgabali, kurus varētu piedāvāt Draudzei kā līdzvērtīgu zemi par kapu teritoriju (zemes gabaliem Miera iela 2, Rīgas iela 37A un Miera iela 9).

Savstarpēju pārrunu rezultātā, Valkas novada dome 2011.gada 14.februārī ir saņēmusi Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskās draudzes 2011.gada 13.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1) ar kuru ir nolemts lūgt Valkas novada domei nodot kā līdzvērtīgu zemes gabalu kapu aizņemtajām teritorijām (kopumā 8.64 ha platībā) zemes gabalu, kas atrodas netālu no Draudzei jau piederošā īpašuma Valkā, Rīgas iela 43 – zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0313 ar nosaukumu „Jaunpaukas 1”.

Zemes gabala platība 12.53 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.¹.panta 3.daļu ir izstrādāti un 2008.gada 19.maijā pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr.352 (spēkā no 06.06.2008.) „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kādā tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zeme bijušiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem”.

Pēc noteikumu stāšanās spēkā, ir noteikta kārtība, kādā zemes gabali tiek iekļauti līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā un kāda informācija jānorāda par fondā esošiem līdzvērtīgiem zemes gabaliem, kā arī to, kādā kārtībā tiek izsūtīti līdzvērtīgu zemes gabalu piedāvājumi un piešķirta līdzvērtīga zeme. Pretendentiem līdzvērtīgu zemi piešķirs, ja būs atzītas šādas tiesības pašvaldības lēmumā, kas pieņemts līdz 1995. gada 15. novembrim, pilsētas zemes komisijas lēmumā vai atzinumā, Centrālās zemes komisijas lēmumā vai tiesas spriedumā. Zemes gabali iekļaujami fondā pakāpeniski, pēc izvērtēšanas un sagatavošanas, pieņemot par to atsevišķu lēmumu.

Zemes gabala sagatavošana iekļaušanai fondā nozīmē sekojošu darbību kārtību:

- 1) zemes gabals tiek izvērtēts (izvērtējumu skatīt šī lēmuma 1.pielikumā „Uzziņa par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0313);
- 2) ja zemes gabals pēc izvērtēšanas tiek atzīts par tādu, kas izmantojams zemes reformas pabeigšanai, tiek pieņemts lēmums zemes gabalu paredzēt zemes reformas pabeigšanai;
- 3) lai zemes gabalu ieskaitītu līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā, ir jāveido zemes gabali, kas atbilst Valkas pilsētas apbūves noteikumiem (jāveic lielo zemes gabalu dalīšana parcelēs) – tā kā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0313, saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojamam” (apstiprināti ar Valkas novada domes 2009.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr.6-33), publicēti laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2009.gada 11.septembrī”, atrodas lauksaimniecības teritorijā ar viensētām, tad tā dalīšana mazākos zemes gabalos nav nepieciešama;
- 4) pēc attiecīgu zemes gabalu izveides ar domes lēmumu zemes gabals tiek izskaitīts līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 15.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta 6.daļas; tā paša likuma 3.panta, 2.panta un 6.panta 1. un 5.daļas; Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.¹.panta; Ministru kabineta 2008.gada 19.maija noteikumu Nr.352 „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kādā tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zeme bijušiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem” 10.punktu; Valsts zemes dienesta 2008.gada 28.novembra Izziņas Nr.11-37/33, Nr.11-37/32, Nr.11-37/31, Nr.11-37/30 un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš,

1. Atzīt, ka zemes gabals Valkas novada, Valkā, „Jaunpaukas 1” ar kadastra apzīmējumu 9401 002 0313, platība 12.53 ha, veicot zemes vienības [kadastrālo uzmērīšanu](#), zemes vienības platība var tikt precizēta, ir izņemams no rezerves zemes fonda un turpmāk izmantojams zemes reformas pabeigšanai.
2. Iekļaut līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā zemes gabalu – „Jaunpaukas 1”, Valka, kadastra apzīmējums 9401 002 0313, ar platību 12.53 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 13.pantu un “Aizsargjoslu likuma” 16.pantu, zemes gabaliem nosakāmi sekojoši apgrūtinājumi:
 - aizsargjoslas teritorija ap notekūdeņu attīrīšanas taisi ar atklātu notekūdeņu apstrādi un atklātiem dūņu laukiem;
 - aizsargjosla ap meliorācijas būvēm un ierīcēm – 10m no grāvja augšmalas uz abām pusēm;
 - 3.1. aizsargjoslas teritorija gar Sedas upi;
 - 3.2. īpašums atrodas valsts pierobežas 2km joslā;
 - 3.3. citi apgrūtinājumi, saskaņā ar 2007.gada 5.jūnija saistošajiem noteikumi Nr.10 „Valkas pilsētas teritorijas plānojums” un kuri robežu uzmērīšanas gaitā mērniekam ir pamanāmi.
4. Slēgt izlīgumu ar Valkas – Lugažu evaņģēliski luterisko draudzi, reģ.Nr.90000539987 par līdzvērtīga zemes gabala Valkā, „Jaunpaukas 1”, kadastra apzīmējums 9401 002 0313, platība 12.53 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, nodošanu kapu aizņemtās teritorijas vietā (par bijušajiem gruntsgabaliem Nr.406F un 407F).
5. Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniecei L.Engerei veikt nepieciešamās darbības, lai nostiprinātu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda Valkas pilsētas Cimzes kapus.
6. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram G. Bašķim.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

26.§.

Par izglītojamo uzņemšanu Valkas ģimnāzijas 7.klasē

(R.Rastaks)

Ministru kabineta 2005.gada 1.novembra noteikumu Nr.822 „Noteikumi par obligātajām prasībām izglītojamo uzņemšanai un pārcelšanai nākamajā klasē vispārējās izglītības iestādēs (izņemot internātskolas un speciālās izglītības iestādes)” 2.punkts nosaka, ka izglītības iestādes dibinātājs, ievērojot klašu piepildījumu, paredzēto finansējumu un izglītības iestāžu izvietojumu pašvaldības administratīvajā teritorijā, katru gadu plāno un līdz 1.martam paziņo izglītības iestādei uzņemamo izglītojamo skaitu 1. un 10.klasē — vispārējās izglītības iestādēs, kuras īsteno vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas; 7.klasē — ģimnāzijās.

Valkas novada vispārējās izglītības iestādes 1.klasē un 10.klasē uzņem visus pieteiktos izglītojamus.

Šajā mācību gadā nevienā novada lauku pamatskolā skolēnu skaits nav mazāks par 50, katrā skolā darbojas pirmsskolas grupas. Sešgadīgo bērnu apmācībā iesaistīto bērnu skaits liecina, ka nākamajā mācību gadā katrā skolā varēs atvērt 1.klasi (vai kā atsevišķu komplektu vai kā apvienoto klasi).

2011./2012.mācību gadā:

Valkas pamatskolā varēs nokomplektēt 3 vai 4 pirmās klases (Valkas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādēs uz 04.01.2011. ir reģistrēti 63 sešgadīgie un septiņgadīgie audzēkņi).

Valkas ģimnāzijā varēs nokomplektēt 2 desmitās klases, ja no novada pamatskolu absolventiem mācībām vidusskolā pieteiksies vismaz 16 – 20 izglītojamie, un 1 neklātienes grupu. Šogad Valkas ģimnāzijā ir viena 9.klase ar 29 skolēniem.

Valkas pilsētā turpina pastāvēt situācija, ka vispārīglītojošo skolu piepildījums ir nevienmērīgs. 2010./2011.mācību gadā Valkas pamatskolā ir 444 izglītojamie, 26 klašu komplekti, t.sk. 5 pedagoģiskās korekcijas klases (1.-9.), 1 mazākumtautību klase (9.kl.), 4 skolēni apgūst speciālās izglītības programmu. Valkas ģimnāzijā ir 279 izglītojamie, 14 klašu komplekti, t.sk. 4 komplekti neklātienes apmācības programmā. Ģimnāzijā ir divas 10.klases, jo iepriekšējā mācību gadā šajā skolā bija viena 9.klase ar 24 absolventiem (20 palika ģimnāzijā), no pārējām pamatskolām iestājās 20 izglītojamie. Valkas pamatskolu absolvēja 42 skolēni (t.sk. 7 mazākumtautību izglītības programmā), mācības ģimnāzijas 10.klasē turpina 15 skolēni. 2010./2011.mācību gadā Valkas ģimnāzijā neiestājās neviens Ozolu pamatskolas un Vīciema pamatskolas absolvents.

Pagājušajā gadā, atbilstoši Valkas novada domes lēmumam, vecāki varēja izvēlēties, kurā skolā viņu bērni turpinās mācības pēc 6.klases beigšanas Valkas pamatskolā. Valkas ģimnāzijā 7.klasē pieteicās 28 izglītojamie, Valkas pamatskolā palika 24.

Šajā mācību gadā Valkas pamatskolā ir divas 6.klases ar 41 izglītojamo.

Ja šogad vecākiem atļauj izvēlēties skolu, tad katrā skolā paliktu viens 7.klases komplekts. 2011./2012.mācību gadā Valkas pamatskolā būtu 21 klašu komplekts (samazinās par 4 komplektiem 9.klasē, 1 komplektu 6.klasē, klāt nāk 4 komplekti 1.klasē), bet Valkas ģimnāzijā 12 klašu komplekti (samazinās par 4 komplektiem 12.klasē, 2 komplektiem 9.klasē, klāt nāk 1 komplekts 7.klasē, 3 komplektiem 10.klasē).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 3 deputāti (A.Simulis, A.Sjademe, M.Pētersons),
Valkas novada dome
N O L E M J :

- 1.Atļaut izglītojamo vecākiem izvēlēties, kurā skolā 2011./2012.mācību gadā bērnam turpināt mācības 7.klasē.
- 2.Izglītības pārvaldei kopā ar izveidoto darba grupu līdz 2011.gada 1.maijam iesniegt Valkas novada domē priekšlikumus par skolu tīkla modeļiem Valkas novadā.
- 3.Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
- 4.Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras un sporta komiteja.

27.§.

**Nolikuma „Valkas novada kultūras iestāžu
amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un
koncertmeistaru finansēšanas kārtība” apstiprināšana**

(L.Lāne, V.Šaicāns)

Dome izskata Valkas novada domes kultūras darba organizatores L.Lānes sagatavoto nolikumu „Par Valkas novada kultūras iestāžu amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru finansēšanas kārtība”. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek piešķirts finansējums novada kultūras iestāžu amatiermākslas kolektīvu vadītājiem, speciālistiem un koncertmeistariem.

Ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2011.gada 7.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 5.punkta un Dziesmu svētku likuma 9.panta 3.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

- 1.Apstiprināt Nolikumu Nr.3 „Valkas novada kultūras iestāžu amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru finansēšanas kārtība” (pielikumā).
- 2.Uzdot Valkas novada domes kultūras darba organizatorei Līgai Lānei veikt amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru izvērtēšanu.
- 3.Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

28.§.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz 2010.gada 25.novembra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.12. 35.§.) tika apstiprināti pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas ielā 66 izsoles noteikumi, kas nosaka nekustamo īpašumu pārdot atklātā izsolē un norēķiniem par atsavināmo objektu pieņemt 100% latus, kā arī apstiprināt izsoles objekta nosacīto cenu Ls 21 000,00 (divdesmit viens tūkstošis latu).

Sludinājumi par nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas ielā 66 izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēti laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (15.12.2010. laidienā Nr.198) un „Ziemeļlatvija” (18.01.2011).

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika reģistrēts viens pretendents – Aida Žukovska. Pretendents iesniedza visus, Izsoles noteikumu 4.2.2.punktā minētos dokumentus.

Šā gada 26.janvārī Valkā, Semināra ielā 9, Valkas novada domes ēkā notika nekustamā īpašuma Valka, Tālavas iela 66, izsole, kuras gaita tika protokolēta (Izsoles protokols Nr.1).

Pamatojoties uz Valkas novada domes nekustamā īpašuma Tālavas iela 66, Valka izsoles noteikumu (apstiprināti ar Valkas novada domes 2010.gada 25.novembra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.12., 35.§.) 5.4.punktu, ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradīs noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties objektu, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju.

Saskaņā ar Izsoles protokolu, Aida Žukovska nosolīja minēto nekustamo īpašumu par LVL 21 100.00 un parakstījās Izsoles protokolā par to, ka samaksa par nekustamo īpašumu veicama 100% apmērā no pirkuma maksas. Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda Ls 2100.00 (divi tūkstoši

viens simts lati). Pircējam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu jāiemaksā līdz 2011.gada 26.februārim.

Samaksa par nekustamo īpašumu ir veikta pilnā apmērā, ko apliecina 2011.gada 23.februāra Maksājuma uzdevums Nr.18 (SEB banka).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 16.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 17.punktu un Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta 2.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Tālavas iela 66, Valka, Valkas novads izsoles rezultātus, nosakot par izsoles uzvarētāju Aidu Žukovsku, personas kods 030162-12264, kas izsolē nosolījusi augstāko cenu LVL 21 100.00 (divdesmit viens tūkstošs viens simts lati).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

29.§.

Par neapbūvēta zemes gabala Valkas novadā, Ērgemes pagastā „Krujiņas”, kadastra apzīmējums 9452 009 0134 atsavināšanu

(L.Engere)

Ar Valkas novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.11., 14.§.) ir lemts uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Krujiņas”, kadastra apzīmējums 9452 009 0134 ar kopējo platību pēc kadastrālās uzņēmēšanas 5.68 ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atsavināšanas procedūru, reģistrējot zemes gabalu „Krujiņas”, zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda, kā arī uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai trīs mēnešu laikā (no šī lēmuma pieņemšanas) sagatavot zemes gabala atsavināšanas noteikumus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 16.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 7.punkta; 3.panta 1.daļas 2.punkta; 4.panta 4.daļas 8.punkta; 5.panta piektās daļas; 14.panta 2.daļas; 37.panta 1.daļas 4.punkta, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 30.maija noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kāda atsavināma valsts un pašvaldību manta”, un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punkta; 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašuma objektu - neapbūvētu zemes gabalu „Krujiņas” Ērgemes pagastā, Valkas novads, platība 5.68 ha, kadastra apzīmējums Nr.9452 009 0134.
2. Noteikt pašvaldības īpašuma objekta - neapbūvēta zemes gabala „Krujiņas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu viena pretendenta pieteikšanās gadījumā, bet vairāku pircēju pieteikšanās gadījumā - izsolē.
3. Noteikt atsavināšanai Valkas novada nekustamam īpašumam „Krujiņas”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, kadastra Nr.9452 009 0134, nosacīto cenu (sākotnējā cena) LVL 758,00 (septiņi simti piecdesmit astoņi lati 00 santīmi).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Krujiņas”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā Atsavināšanas noteikumus, saskaņā ar 1.pielikumu.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Krujiņas”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, kadastra Nr.9452 009 0134, izsoles noteikumus, saskaņā ar 2.pielikumu.
6. Uzdot Valkas novada domes pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašumu – neapbūvēta zemes gabala „Krujiņas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads atsavināšanu.
7. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un vairāku pircēju pieteikšanās gadījumā - izsolē laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, mājas lapā www.valka.lv, kā arī paziņot atsavināšanas ierosinātājai Ritai Kleperei.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.
9. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

30.§.
Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz personu iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2011.gada 15.februāra sēdes lēmumus (protokols Nr.2), vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **P i e š ķ i r t** *** deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli *** ielā ***, ***, 2 istabas, 1.stāvā, kopējā platība 39,4 m², dzīvojamā platība 23,5 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe–labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
2. **P i e š ķ i r t** *** deklarēta dzīvesvieta „***”, *** pagasts, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli ***, ***, 1 istaba, 3.stāvs, kopējā platība 28,9 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar *** pagasta pārvaldi.
3. **P i e š ķ i r t** *** deklarēta dzīvesvieta ***, ***ielā ***, dzīvokli ***, *** ielā ***, apmaiņā pret pašreiz īrēto dzīvokli ***, *** ielā ***.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
4. **A t c e l t** Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu (protokols Nr.2, 30.§) par dzīvokļa ***, *** ielā ***, piešķiršanu ***, jo viņa atteikusies no dzīvokļa īrēšanas.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantiem to viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesā – Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV –4201.

31.§.

**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu personai,
pamatojoties uz Valkas rajona tiesas spriedumu**

(E.Lībietis)

SIA „Valkas Namsaimnieks” ir saņēmis Valkas rajona tiesas 2010.gada 9.decembra lēmumu par īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamām telpām *** (personas kods ***-***), kam deklarētā dzīvesvieta ir *** iela ***, Valka.

Pamatojoties uz 2010.gada 9.decembra Valkas rajona tiesas lēmumu un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu Valka, ***, ***, personas kods ***-***, jo ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmierā, LV-4201.

32.§.

**Par Valkas novada domes izglītības
iestāžu 2011.gada izdevumu tāmēm
savstarpējiem norēķiniem**

(I.Markova)

Valkas novada dome izskata finanšu nodaļas vadītājas iesniegumu apstiprināt Valkas novada domes izglītības iestāžu 2011.gada uzturēšanas izdevumu tāmes bez valsts dotācijām.

Pamatojoties uz augstākminēto, vadoties no MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem „ 1.punkta un LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes izglītības iestāžu uzturēšanas izdevumu tāmes 2011.gadam savstarpējiem norēķiniem atbilstoši MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” bez valsts dotācijām un ieņēmumiem (pielikumā).
2. Slēgt līgumus ar pašvaldībām par bērnu uzturēšanas izglītības iestādēs atbilstoši MK noteikumiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

33.§.

Par adrešu datu sakārtošanu Valkas novada teritorijā

(L.Engere)

Valkas novada domē 2011.gada 31.janvārī ir saņemta Valsts zemes dienesta 2011.gada 25.janvāra vēstule Nr.2-04.1-V/77 par adrešu datu sakārtošanu.

Saņemtās Valsts zemes dienesta vēstules pielikumā ir adrešu saraksts, kuras varētu būt kļūdaini iekļautas Valkas novadā esošo pagastu un pilsētas adrešu sarakstos un tās nav iespējams identificēt un attēlot digitālajā adrešu reģistrā.

Sagatavojot šo lēmumu, katra Valsts zemes dienesta augstākminētās vēstules pielikumā iekļautā adrese tika izvērtēta un pārbaudīta atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punkta prasībām., jo adreses piešķir tikai un vienīgi adresācijas objektam.

Ja adrese neatbilst minēto noteikumu prasībām, tad jāpieņem lēmums par neeksistējošu vai kļūdaini apstiprināto adrešu likvidēšanu, saglabājot vai mainot zemes gabala nosaukumu, kas nepieciešams tā reģistrācijai nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „[Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi](#)” 62.2.punktam.

Pamatojoties uz augstākminēto un saskaņā ar likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.punkta, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „[Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi](#)” 62.2.punkta un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 15 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Likvidēt sekojošas neeksistējošas vai kļūdaini apstiprinātas adreses Valkas novada teritorijā:

- 1.1. „Strazdiņi 2”, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.2. „Celtnieks 53”, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.3. „Celtnieks 229”, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.4. Rūjienas iela 9, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.5. Rūjienas iela 9A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.6. Rūjienas iela 9B, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.7. Semināra iela 26, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.8. Smilšu iela 12A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.9. Smilšu iela 18C, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.10. Smilšu iela 13A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.11. Ausekļa iela 31, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.12. Rīgas iela 32B, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.13. Varoņu iela 58, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.14. Varoņu iela 39, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.15. Varoņu iela 39C, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.16. Vienības gatve 1, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.17. Zemgales iela 16A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.18. Tālavas iela 31C, Valka, Valkas novads, LV 4701;
- 1.19. Tālavas iela 62A, Valka, Valkas novads, LV 4701;

- 1.20. Blaumaņa iela 29, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.21. Ausekļa iela 57, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.22. Blaumaņa iela 20, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.23. Emīla Dārziņa iela 6, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.24. Jaunā iela 11, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.25. Merķeļa iela 10A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.26. Parka iela 27, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.27. Parka iela 19, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.28. Poruka iela 14, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.29. Poruka iela 16, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.30. Puškina iela 3A, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.31. Raiņa iela 10, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.32. Rīgas iela 43, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.33. Parka iela 2, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.34. „Celtnieks 106”, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.35. „Celtnieks 221”, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.36. „Imantas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, LV 4711;
 - 1.37. „Jaunķullijas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, LV 4711;
 - 1.38. „Ramāti”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV 4716;
 - 1.39. „Priedkalni”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV 4716;
 - 1.40. „Rožkalni”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701’
 - 1.41. „Vecrāmji”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.42. „Jaunalieši”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.43. „Tomēnu skola”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.44. „Gaujas Māliņi”, Vijciema pagasts, Valkas novads, LV 4733;
 - 1.45. „Ezerkalni”, Vijciema pagasts, Valkas novads, LV 4733;
 - 1.46. „Zvakūži”, Zvārtavas pagasts, LV 4735;
 - 1.47. „Lotumi”, Zvārtavas pagasts, LV 4735;
 - 1.48. „Vārtiņi”, Zvārtavas pagasts, LV 4735.
2. Apstiprināt sekojošas eksistējošas adreses:
- 2.1. Savienības iela 6, Valka, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts (ēku īpašums ar kadastra numuru 9401 508 0403): dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0429 001;
 - 2.2. Savienības iela 8, Valka, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts: apbūvei paredzēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0429;
 - 2.3. „Celtnieks 105”, Valka, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts: apbūvei paredzēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0759;
 - 2.4. „Celtnieks 220”, Valka, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts: apbūvei paredzēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0648;
 - 2.5. Tālavas iela 66D, Valka, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts: ēkas ar kadastra apzīmējumiem 9401 007 0106 001, 9401 007 0110 003, 9401 007 0110 005, 9401 007 0110 006;
 - 2.6. „Mežmalas”, Turna, Ērgemes pagasts, Valkas novads, LV 4711 – adresācijas objekts: apbūvei paredzēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 011 0065;
 - 2.7. „Rožkalni”, Pedele, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4723 – adresācijas objekts: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0029 un uz tā esošās ēkas (kadastra apzīmējumi: 9488 003 0029 001, 9488 003 0029 002, 9488 003 0029 003, 9488 003 0029 004);
 - 2.8. „Zvakūži”, Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, LV 4735, - adresācijas objekts: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0117 un uz tā esošā ēka ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0117 001;
 - 2.9. „Alieši”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701, - adresācijas objekts: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0047 un uz tā esošā ēka;
 - 2.10. „Jaunmeiši”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701, - adresācijas objekts: ēka ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0005 001;
 - 2.11. „Maizēni”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701, - adresācijas objekts: ēka, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0045;
 - 2.12. „Gailenes”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701 – adresācijas objekts: ēka, kas atrodas uz zemes gabala 9488 009 0209.
3. Saglabāt sekojošu zemes gabala nosaukumus reģistrācijai valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā:
- 3.1. Rīgas iela 43 - zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9401 002 0205, 9401 002 0308, 9401 002 0309, 9401 002 0309, 9401 002 0323, 9401 002 0324;
 - 3.2. „Celtnieks 105/106” - zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0759;
 - 3.3. „Rožkalni” – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9452 010 0023;
 - 3.4. „Lotumi” – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0083;
 - 3.5. „Vecrāmji” – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0020;
 - 3.6. „Gaujas Māliņi” – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0137;
 - 3.7. „Vārtiņi” – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0056;
 - 3.8. „Jaunalieši” – zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0053, 9488 005 0062, 9488 005 0093, 9488 005 0094.

4. Mainīt sekojošu neapbūvētu zemes gabalu nosaukumus nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā, jo esošais nosaukums administratīvajā teritorijā dublējas:
 - 4.1. zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0050 mainīt nosaukumu no „Imtāsi” uz „Imtāši”;
5. Piešķirt jaunus nosaukumus neapbūvētiem zemesgabaliem, kuri nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti kā zemes vienības „Bez adreses”:
 - 5.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0086, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā – „Eglainītes”;
 - 5.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 006 0062, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā – „Kaņepāji”;
 - 5.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0028, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā – „Aizupītes”;
 - 5.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0103, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā – „Latnieki”;
 - 5.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9496 007 0027, kas atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā – „Zvirbulīši”.
6. Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0831 noteikt nosaukumu „Merķeļa iela 13A” un NĪVKR IS šo zemes gabalu pievienot nekustamā īpašuma „Merķeļa iela 13A” sastāvā, kas nozīmē, ka turpmāk nekustamais īpašums „Merķeļa iela 13A”, kadastra numurs 9401 001 0826, sastāvēs no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0826, platība 1159m² un 9401 001 0831, platība 1411m².
7. Piešķirt jaunu adresi apbūvētam zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0139 un uz tā esošajām ēkām: „Purmalji”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701.
8. Piešķirt jaunu adresi zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0025 un uz tā esošajai jaunbūvei: „Jamaikas”, Valkas pagasts, valkas novads, LV 4701.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

34.§.

Par zemes gabala sadalīšanu

(L.Engere)

Valkas novada domē ir saņemta Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 2011.gada 27.janvāra vēstule Nr.1.17/947 par zemesgabala Valkā, Raiņa ielā 1A, kadastra apzīmējums 9401 001 0217 sadalīšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no LR likuma „Zemes ierīcības likums” Pārejas noteikumu 1. un 5.punktiem, Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.2 „Valkas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.4.3. punkta 3.daļu likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Sadalīt valstij piekrietošo zemes gabalu Valkā, Raiņa iela 1A, ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0217 divās atsevišķās sekojošās zemes vienībās un reģistrēt nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā, saglabājot esošo zemes gabala nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 1.1. zemes vienību 9401 001 kadastra grupā (saskaņā ar Valsts zemes dienesta piešķirto kadastra apzīmējumu), ar kopējo platību 810m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, piešķirot zemes gabalam adresi: Upītes iela 9, Valka, Valkas novads, LV 4701;
 - 1.2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0217, Raiņa iela 1A, Valka, platība 1184m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā.
2. Noteikt ceļa servitūta tiesību pār zemes gabalu Raiņa iela 1A, Valka, ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0217 par labu jaunizveidotajam zemes gabalam Upītes iela 9, Valka.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201).

35.§.

Par nomas līguma slēgšanu uz daļu no zemes gabala „**”**

***** pagastā, Valkas novadā**

(L.Engere)

Dome izskata *** pagasta zemnieku saimniecības „***”, reģ.Nr.***, 2011. gada 7.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu nodot nomā esošā zemes gabala daļas, platība 1.0ha

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 1.2.punkta; 16.2.punkta un 18.3.punkta; Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** pagasta zemnieku saimniecību „***”, reģ.Nr.***, par grozījumiem 2009.gada 3.martā noslēgtajā zemes gabala daļas Valkas novada *** pagasta „***” ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0181 nomas līgumā Nr.10, izsakot minētā līguma 1.1. un 3.1.punktus sekojošā redakcijā:
„1.1. No 2011.gada 1.marta iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienības daļu (turpmāk – zemes vienība):
 adrese: „***”, *** pagasts, Valkas novads
 kopplatība: **7.1ha**, kadastra apzīmējums **9492 004 0181.**”
3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 1.5% apjomā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Nomas maksa normatīvo aktu noteiktajā kārtībā var tikt grozīta.”
2. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

36.§.

Par zemes vienību izņemšanu no rezerves zemes fonda un to piekritību vai piederību pašvaldībai

(L.Engere)

Tā kā zemes reformas laikā netika pienācīgi izvērtēta zemes vienību piederība un piekritība pašvaldībai un daudzi pašvaldībai piederoši un piekritīgi zemes gabali tikai ieskaitīti rezerves zemes fondā un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, kas nosaka, ka ja rezerves fondā ieskaitītā zemes vienība ir pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama pašvaldību funkciju realizēšanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 1.daļu, 2. daļas 1. un 5. punktu, 13.panta 1.daļas 8.punktu; likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7 punktu un 13.punktu, kas nosaka, ka dome saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu nosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību; 21.panta 1.daļas 27 pantu, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **Atzīt**, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta pirmo daļu un otrās daļas 5.punktu, ka sekojoši **zemes gabali ir izņemami no rezerves zemes fonda un reģistrējami kā pašvaldībai piekritīgi uz Valkas novada domes vārda**:
 - 1.1. zemes gabals – „**Dārziņi**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 005 0323, ar platību 3.7ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 1.pielikums);
 - 1.2. zemes gabals – „**Dārziņi**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 005 0358, ar platību 0.6ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 1.pielikums);
 - 1.3. zemes gabals – „**Dārziņi**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 005 0359, ar platību 0.9ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala

- lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 1.pielikums);
- 1.4. zemes gabals – „**Krūzes**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 005 0207, ar platību 3.4ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 2.pielikums);
 - 1.5. zemes gabals – „**Krūzes**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 005 0314, ar platību 5.8ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 2.pielikums);
 - 1.6. zemes gabals – „**Dibenleja**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 007 0054, ar platību 10.7ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 3.pielikums);
 - 1.7. zemes gabals – „**Kalnsaulieši**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 006 0271, ar platību 5.1ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 4.pielikums);
 - 1.8. zemes gabals – „**Kalnnaglas 1**”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9466 008 0154, ar platību 17.6ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 5.pielikums);
 - 1.9. zemes gabals – „**Dārziņi**”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9488 010 0054, ar platību 2.5678ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 6.pielikums);
 - 1.10. zemes gabals – „**Arkādijas**”, **Ērgemes pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9452 008 0358, ar platību 0.8ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punktu (izvietojuma shēma skat. 7.pielikums).
2. **Atzīt**, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, ka sekojoši **zemes gabali ir izņemami no rezerves zemes fonda un reģistrējami kā pašvaldībai piekritīgi uz Valkas novada domes vārda**:
- 2.1. zemes gabals – „**Arkādijas**”, **Ērgemes pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9452 008 0248, ar platību 2.24, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punktu (izvietojuma shēma skat.8.pielikums);
 - 2.2. zemes gabals – „**Jaunkurpnieki**”, **Zvārtavas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9496 006 0116, ar platību 1246m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). (izvietojuma shēma skat.9.pielikums);
 - 2.3. zemes gabals – „**Mežabrēķi**”, **Zvārtavas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9496 008 0128, ar platību 1.87ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). (izvietojuma shēma skat.10.pielikums).
3. **Atzīt**, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, ka sekojoši **zemes gabali ir izņemami no rezerves zemes fonda un reģistrējami kā pašvaldībai piekritīgi uz Valkas novada domes vārda**:
- 3.1. zemes gabals – „**Garāžas**”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums 9488 010 0071, ar platību 13464m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods 0908) – 1234m² un rūpnieciskās ražošanas objektu apbūve (kods1001) – 12230m². Nepieciešams pašvaldības

funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punktu. (izvietojuma shēma skat.11.pielikums);

- 3.2. zemes gabals **Friča Roziņa iela 4, Valka**, kadastra apzīmējums 9401 008 0447, ar platību 0.04ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punktu. (izvietojuma shēma skat.12.pielikums).
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201).

37.§.

Par zemes gabalu „***” Valkas novada Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata *** , dzīvo *** iela *** , *** Valkas novads, 2011. gada 21.janvārī iesniegto iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 009 0076 un SIA „***” , jur.adrese *** iela *** , *** , 2011.gada 10.februāra iesniegumu ar lūgumu nodot zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „***” nomā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, pamatojoties uz Nomas Līguma 7.3.punktu, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu; likuma „Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.daļu; tā paša likuma 25.panta 2¹.daļa; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; 2009.gada 30.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu; 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”; kā arī no likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt ar nomnieku *** 2009.gada 14.aprīlī noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.24 pirms termiņa, t.i. ar 2011.gada 1.martu.
2. Noslēgt ar SIA „***”, reģ.Nr.***, nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „***” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”
5. Lēmuma izpildī uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpildīdirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

38.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagasta „***”, kadastra apzīmējums 9488 010 0222

(L.Engere)

Dome izskata *** , p.k.***-*** , dzīvo „***” , Valkas pagasts, Valkas novads, 2011. gada 16.februāra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu „***” Valkas pagastā, Valkas novadā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2. daļu; „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Piļskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada, Valkas pagastā „****”, kadastra apzīmējums 9488 010 0222, platība 0.1749 ha nomu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

39.§.

Par nomas līguma slēgšanu uz daļu no zemes gabala „****” Zvārtavas pagastā, Valkas novadā

(L.Engere)

Dome izskata *** p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, ***, *** pagasts, Ozolnieku novads, 2011. gada 18.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu nodot nomā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0119 daļu, platība 5ha ar mērķi uz šī zemes gabala daļas izbūvēt biogāzes staciju.

Nemot vērā augstāk minēto un faktu, ka viena pašvaldības funkcijām ir arī sekmēt saimniecisko darbību novada administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu (likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punkts) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 1.2.punkta; 16.2.punkta un 18.3.punkta un Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu, 27.punkts, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala „****” *** pagasts, Valkas novads, kadastra apzīmējums 9496 008 0119, daļas 5.0ha apmērā nodošanu nomā ar apbūves tiesībām.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 1.5% apjomā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Nomas maksa normatīvo aktu noteiktajā kārtībā var tikt grozīta.
3. Uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nomas līgumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors Guntis Bašķis.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

40.§.

Par viedokļa izteikšanu sakarā ar elektroenerģijas tarifu paaugstinājumu

(A.Simulis, K.Albergs, V.Zariņš)

Gatavojot 2011.gada budžetu pašvaldībām nebija zināmi Latvenergo īpašnieka (valsts) plāni palielināt elektroenerģijas tarifus. Palielinot tarifus ir tiešais efekts izdevumu palielinājumam gan iedzīvotājiem, gan pašvaldību iestādēm un komercsabiedrībām, kā arī netiešais efekts – iedzīvotāji nespēj samaksāt par komunālajiem pakalpojumiem un citām pirmās nepieciešamības precēm.

Valkas novada dome uzskata, ka elektroenerģija ir prece, tās cenai jābūt ekonomiski pamatotai un tās veidošanās nosacījumiem – saprotamiem iedzīvotājiem. Ja valsts groza noteikumus, kuri izraisa pašvaldību izdevumu pieaugumu, tad tie jākompensē no valsts budžeta.

Valkas novada domes deputāti, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Aicināt Saeimu un Ministru kabinetu samērot elektroenerģijas tarifus attiecībā pret vidējo algu Latvijā, par pamatu ņemot šo rādītāju vidējo attiecību citās Eiropas valstīs, nodrošināt šīs attiecības nepārsniegšanu.
2. Aicināt Ministru kabinetu un Saeimu kompensēt pašvaldībām ar tarifu pieaugumu saistītos izdevumus no valsts budžeta.
3. Aicināt Ministru kabinetu un Saeimu piemērot samazināto PVN likmi elektroenerģijai, tādējādi kompensējot ar elektroenerģijas paaugstinājumu radušos izdevumus tautsaimniecībā.

